



**PERSBERICHT**  
**7 januari 2021**

## **Nieuwbouw woonvoorziening voor Gewoon Wonen in Oost-Souburg van start**

**Maandag 11 januari gaat in Oost-Souburg de bouw van de woonzorgvoorziening voor Gewoon Wonen van start. Zeeuwlând realiseert op de voormalige schoollocatie aan de Molenweg, 8 zelfstandige levensloopbestendige woonzorg-appartementen. Bewoners van Gewoon Wonen kunnen hier straks comfortabel en betaalbaar wonen in hun eigen omgeving. Hiermee komt een lang gekoesterde wens uit van ouderinitiatief Gewoon Wonen.**

### **Woonzorg-appartementen Gewoon Wonen**

De nieuwbouw bestaat uit een éénlaags gebouw met 8 zelfstandige levensloopbestendige woonzorg-appartementen. Ook komen er faciliteiten, zoals een gezamenlijke keuken, woonkamer en een slaapkamer voor de verzorging. Gewoon Wonen streeft naar goede huisvesting en zorg voor hun jongvolwassen gehandicapte kinderen, waarbij de zelfstandigheid van kinderen voorop staat.

### **Nul-op-de-Meter**

Zeeuwlând bouwt de woonzorg-appartementen volgens het 'Nul-op-de-Meter' (NOM) principe. Dit betekent dat ze enorm energiezuinig zijn. Zo wordt er gebouwd met een optimale luchtdichting en goede isolatiepakketten. De installatie van de appartementen kan, afhankelijk van het verbruik van de bewoners, zichzelf volledig van energie voorzien. Hiervoor is voorzien in een warmtepomp, zonnepanelen, dubbelglas en een mechanisch ventilatiesysteem (met een zeer hoog warmte terugwin rendement). Dit alles zorgt voor lage woonlasten voor de bewoners. Deze woningen passen daarom ook bij de doelstelling 'betaalbaar en duurzaam wonen' van Zeeuwlând.

De Gaaij Architectuur uit Middelberg heeft de woonvoorziening ontworpen. Bouwbedrijf Joziasse uit Vlissingen zorgt voor de bouw. Naar verwachting is de woonvoorziening in juli 2021 gereed.

### **Gefaseerde bouw**

Na de realisatie van de woonvoorziening voor Gewoon Wonen, ontwikkelt Zeeuwlând op de aansluitende locatie 7 levensloopbestendige huurwoningen. De levensloopbestendige woningen komen op de locatie van de voormalige gymzaal aan de Van Ginkelstraat. Het stedenbouwkundige plan voorziet tevens in een voetgangersverbinding in een parkachtige setting tussen de Molenweg en de Van Ginkelstraat.

---

**Voor de redactie:**

Bijgevoegd ziet u een impressie van de woonvoorziening voor Gewoon Wonen.

**Meer informatie**

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met:

Woordvoerder namens Zeeuwlant: Marco van der Wel,  
[marco.vanderwel@zeeuwlant.nl](mailto:marco.vanderwel@zeeuwlant.nl), tel: 06 120 88 583

Woordvoerder namens Gewoon Wonen: Geerard Labeur, tel 0118 638169 /  
06 440 92 983

Woordvoerder namens de gemeente Vlissingen: Mirjam Jongejan, tel 0118 487082