



PERSBERICHT
5 januari 2021

Bouw fase 1 Burgemeester van der Havestraat van start

De boor gaat de grond in

In de tweede week van januari begint aannemingsbedrijf Fraanje met de bouw van veertien levensloopgeschikte woningen. Aan de Burgemeester van der Havestraat in Oosterland realiseert Zeeuwlân in twee fases 23 levensloopbestendige woningen. Fase 1 gaat dus binnenkort van start. Eerst boort de aannemer gaten voor de dieptebronnen/warmtewisselaars. In week vijf gaat de eerste paal ook daadwerkelijk de grond in.

Alle woningen in dit project hebben een compleet woonprogramma op de begane grond met woonkamer, keuken, bad- en slaapkamer. Op de verdieping is er ruimte voor één slaapkamer.

Huurders uit Oosterland

Eind november 2020 heeft Zeeuwlân nieuwe huurders gezocht voor zes van de veertien woningen. Er reageerden zo'n 280 geïnteresseerden. De woningen zijn allemaal aan inwoners van het dorp aangeboden. In de andere acht woningen komen bewoners die terugkeren. Zij moesten hun woningen uit om dit nieuwbouwplan te realiseren.

Energiezuinige woningen met 'NOM'-principe

Zeeuwlân bouwt deze woningen volgens het Nul-op-de-Meter principe (NOM). Dat betekent dat ze enorm energiezuinig zijn. Zo krijgen de woningen een optimale luchtdichting, goede isolatiepakketten en een installatie, die afhankelijk van het verbruik van de bewoners, volledig zichzelf van energie kan voorzien. Elke woning wordt uitgerust met warmtepomp, zonnepanelen, driedubbelglas en mechanische ventilatiesysteem (met een zeer hoog warmte terugwin rendement). Dat zorgt voor lage woonlasten voor huurders. Deze woningen passen daarom ook bij de doelstelling 'betaalbaar en duurzaam wonen' van Zeeuwlân. Zeker gezien de stijgende energiekosten, zijn de woningen voor huurders erg aantrekkelijk.

Bouw in twee fases

Zeeuwlân bouwt aan de Burgemeester van der Havestraat veertien woningen in fase 1 en negen in fase 2. De verwachting is, dat de bewoners van fase 1 rond de zomer van dit jaar de sleutels uitgereikt krijgen.



De verwachting is dat de bouw van fase 2 in oktober 2021 start en in februari 2022 klaar is.

Samenwerking klankbordgroep

Zeeuwnland heeft tijdens het hele traject, vanaf de bekendmaking van de sloop-/nieuwbouwplannen, samengewerkt met een klankbordgroep. Deze bestaat uit bewoners uit het plangebied en leden van de dorpsraad. Door deze prettige samenwerking is nu een mooi plan tot stand gekomen.

Voor de redactie:

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met:

Marco van der Wel, directeur-bestuurder Zeeuwnland,

marco.vanderwel@zeeuwnland.nl, t: 06 120 88 583