

Bouw levensloopbestendige woningen Biggekerke van start

Aan de Schuivlotstraat in Biggekerke ontwikkelt Zeeuwlân vier levensloopbestendige woningen. Deze week start de bouw. De nieuwbouw is gebaseerd op een nieuw concept dat Zeeuwlân de komende periode ook in andere kernen gaat gebruiken. Naar verwachting zijn de woningen in het vierde kwartaal 2020 gereed.

Bouwen op bestaande fundering

De nieuwbouw komt op de plaats van de bestaande 'duplexwoningen'. Deze woningen zijn inmiddels gesloopt. Alleen de fundering van de 'duplexwoningen' is nog zichtbaar op de bouwplaats. De fundering wordt opnieuw gebruikt. Dit is mogelijk, omdat de nieuwe woningen veel minder zwaar zijn dan de woningen die er stonden. De nieuwe woningen worden namelijk prefab geleverd. Dit zorgt ook voor een snelle bouw. Door deze nieuwe manier van bouwen is het realiseren van betaalbare woningen voor de doelgroep nog beter mogelijk.

Levensloopbestendige woningen

De levensloopbestendige woningen hebben een woonkamer, slaapkamer en badkamer op de begane grond. Op de verdieping is een tweede slaapkamer aanwezig. De woningen hebben een eigen tuin met berging. De woningen zijn bestemd voor kleine huishoudens vanaf 55 jaar. WTS architecten uit Vlissingen heeft de woningen ontworpen. Bij het ontwerp heeft de architect zich laten inspireren door de "Zeeuwse boerenschuur". Aannemingsbedrijf Fraanje uit 's-Heer Arendskerke zorgt voor de bouw van de woningen.

Energieneutraal

De woningen worden zeer energiezuinig, mede door toepassing van zonnepanelen, hoge isolatiewaarde, vloerverwarming, driedubbelglas en een goede kierdichting. Ook beschikken ze over een vraaggestuurde mechanische ventilatie. De toegepaste materialen zijn duurzaam en onderhoudsarm.

Een op een gesprek met bewoners

De bestaande 'duplexwoningen' voldeden niet meer aan de eisen van deze tijd. Zeeuwend is in gesprek gegaan met de bewoners en heeft besloten de woningen te vervangen door nieuwbouw. Met hulp van Zeeuwend hebben alle bewoners inmiddels andere woonruimte gevonden.

Voor de redactie:

Bijgevoegd ziet u een impressie van de levensloopbestendige woningen.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met:

Marco van der Wel, directeur-bestuurder Zeeuwend,
marco.vanderwel@zeeuwend.nl, t: 06 120 88 583