

**Plezierig
wonen met
elkaar**

voorwaarden riool-/ dakgootreinigings service



Zeeuwland

Kerkhof 1,
4301 BZ Zierikzee
Telefoon 0111 418080
info@zeeuwl

Artikel 1

Omvang van de dekking

De riool-/dakgootreinigingsservice omvat het ontstoppen van closetpotten, wastafels, gootstenen, afvoerleidingen, rioleringen en putten, tot aan het gemeenteriool. Tevens worden de dakgoten eenmaal in de drie jaren of zoveel vaker als noodzakelijk schoongemaakt.

Artikel 2

Uitsluitingen

1. Ontstoppen die het gevolg zijn van opzet of grove schuld van deelnemer of huisgenoten.
2. Ontstoppen van voorzieningen die door deelnemer zonder schriftelijke goedkeuring van Zeeuwendland zijn aangebracht.
3. Reparaties of vervangingen die het gevolg zijn van schade door vorst.

Artikel 3

Melding en uitvoering

Gebreken c.q. verstoppingen die vallen onder de in artikel 1 genoemde dekking, dienen rechtstreeks te worden gemeld bij De Jong Reiniging & Riooltechniek. Bel onze reparatieservice en maak een keuze in het menu.

Bel 0800 0202 723. Verstoppingen worden binnen 24 uur na melding verholpen. Klachten over de (niet-tijdige) uitvoering van werkzaamheden dienen in eerste instantie gemeld te worden bij De Jong Reiniging & Riooltechniek.

Artikel 4

Betaling bijdrage en schorsing

1. Deelnemer is verplicht de bijdrage voor de riool-/dakgootreinigingsservice, die is vastgesteld op € 1,25 (prijsspeil 1-1-2018), maandelijks als servicekosten bij vooruitbetaling te voldoen tegelijk met de verschuldigde huur.
2. Niet-betaling van de bijdrage betekent opschorting van de deelname aan de riool-/dakgootreinigingsservice. Dit zonder dat enige ingebrekestelling is vereist en onverminderd de verplichting van deelnemer tot betaling van de achterstand en tot verdere betaling van de bijdrage. De opschorting gaat in op de eerste dag van het tijdvak, waarover de bijdrage verschuldigd is.
3. Zittende huurders die nadat de huur is ingegaan deelnemer willen worden, zijn entreegeld verschuldigd, waarvan het bedrag door Zeeuwendland wordt vastgesteld.
4. Bij wijziging van de tenaamstelling van de huurovereenkomst kan kosteloos worden toegetreden.

Artikel 5

Wijziging van de bijdrage

De verschuldigde bijdrage kan jaarlijks worden aangepast aan het geschoonde prijsindexcijfer voor de gezinsconsumptie (bron: CBS).

Artikel 6

Aansprakelijkheid

Zeeuwend is niet aansprakelijk voor schade die deelnemer lijdt als gevolg van het handelen of het nalaten van (tijdig) handelen van het ontstoppingsbedrijf.

Artikel 7

Duur en beëindiging

1. Deelname aan de riool-/dakgootreinigingsservice maakt deel uit van de huurovereenkomst en kan niet los daarvan worden beëindigd.
2. Deelname aan de riool-/dakgootreinigingsservice vervalt automatisch als deelnemer de huur opzegt, waarbij de opzeggingstermijn gelijk is aan de termijn welke geldt voor het opzeggen van de huur van de woning.

Artikel 8

Wijziging reglement

Zeeuwend kan dit reglement wijzigen. Zij dient de deelnemer schriftelijk over doorgevoerde wijzigingen te informeren.

Zierikzee, februari 2018



Zeeuwend

Kerkhof 1,
4301 BZ Zierikzee
Telefoon 0111 418080
info@zeeuwend.nl
www.zeeuwend.nl