

Oktober 2026

Nieuwsbrief Plevierstraat 2 t/m 96

Zierikzee



Op dinsdag 29 september lieten wij in de inloopbijeenkomst de laatste ontwerpen van de nieuwbouw aan de Plevierstraat zien. Ook kon u reageren op twee uitgewerkte ontwerpen van de buitenruimte. In deze nieuwsbrief praten wij u hierover bij.



Zeeuwland

Kerkhof 1,
4301 BZ Zierikzee
Telefoon 0111 418080
info@zeeuwland.nl
www.zeeuwland.nl

Terugblik inloopbijeenkomst

Dinsdag 29 september was alweer de vierde inloopbijeenkomst rondom de nieuwbouw van de Plevierstraat. Dit keer kon u het ontwerp van de nieuwe appartementengebouwen zien. Dit ontwerp is uitgewerkt door architectenbureau RoosRos. Leuk om alle positieve reacties hierop te horen. Ook de welstandscommissie van de gemeente is positief over het ontwerp.



We presenteerden gelijk twee verschillende mogelijkheden voor de buitenruimte. Tijdens de inloopavond was er een duidelijke voorkeur van de bezoekers, namelijk de variant met de wandelroute door het groen.



De plannen voor de buitenruimte stemmen we nu verder af met de gemeente. Uiteindelijk komen we dan tot een uitwerking van een definitief plan.

Hoe nu verder?

Het ontwerp van het nieuwbouwplan is klaar. Het is nu tijd om het plan verder technisch uit te werken. Dat gaan we de laatste maanden van dit jaar doen. Verder starten we met de voorbereiding voor het aanvragen van de vergunningen bij de gemeente. We verwachten eind november de benodigde vergunningen te kunnen aanvragen. In het nieuwe jaar selecteren we dan vervolgens een bedrijf om de sloop uit te voeren en een aannemer om de nieuwbouw te realiseren.

Er waren al vragen over het heien of boren van de palen en over de wijze waarop het bouwverkeer door de wijk gaat rijden. We snappen dat u daar als omwonende nieuwsgierig naar bent, maar dat is nu nog niet bekend. Begin volgend jaar informeren wij u met een nieuwsbrief over de uitvoering van het project.

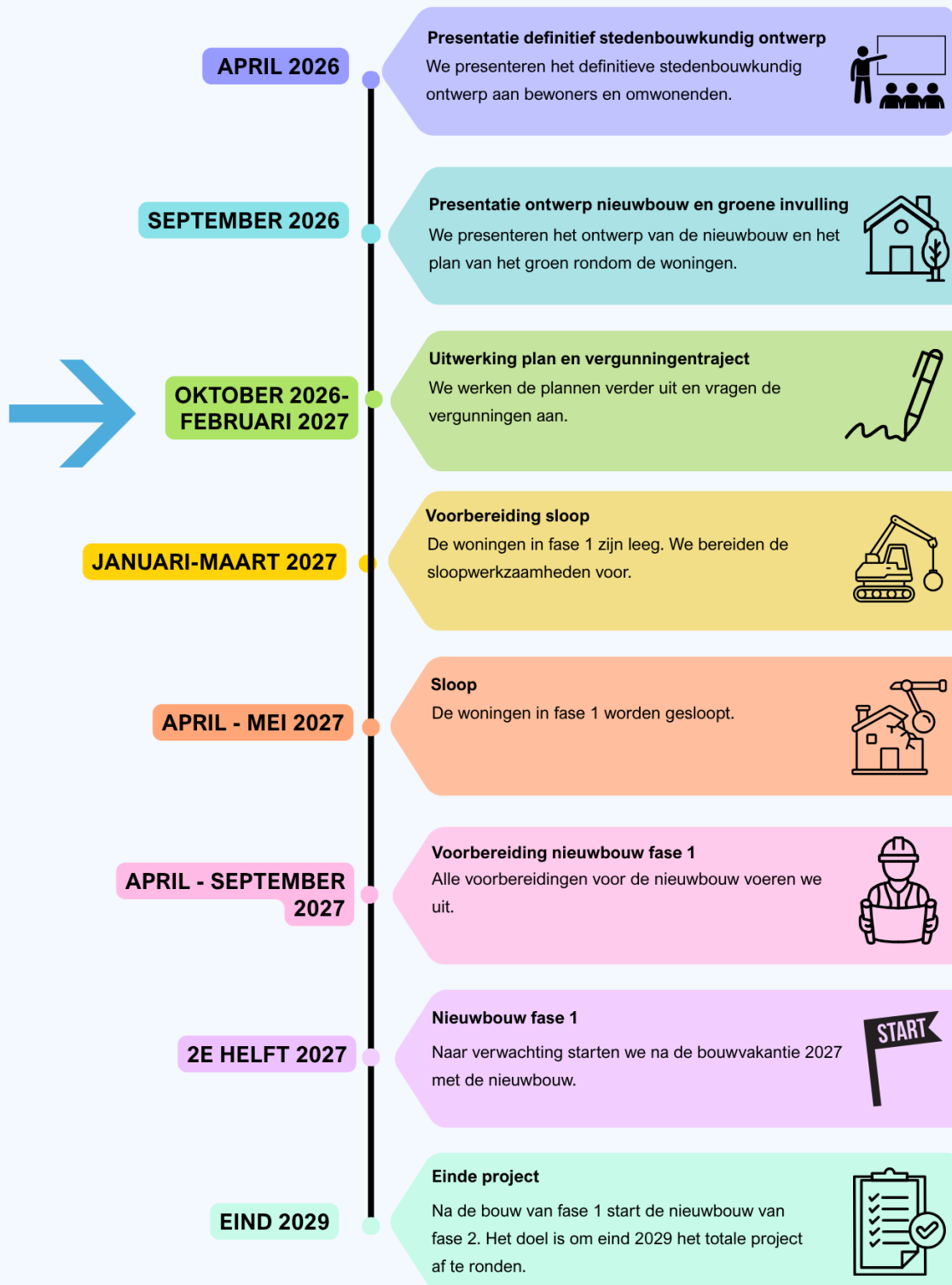
De uitverhuizing van de huidige huurders in fase 1 loopt op schema. We zoeken nog voor twee huurders uit de eerste fase nieuwe woonruimte. Voorlopig hebben we het vertrouwen dat ons dat lukt voor begin volgend jaar. Zodra de woningen leeg zijn, gaan we de voorbereidingen treffen voor de sloop. We laten dan de NUTS-aansluitingen verwijderen en inspecteren alle woningen op de aanwezigheid van asbest. Dit om in april/mei 2027 de sloop kunnen uitvoeren.

Vragen?

Wij kunnen het ons goed voorstellen dat u vragen heeft. Voor vragen neemt u contact op met John IJzelenberg of Saskia van der Nat, medewerkers klant & omgeving. Zij zijn bereikbaar via info@zeeuwwland.nl of bel op werkdagen tussen 9.00 uur en 13.00 naar 0111 418 080.

Planning

Van idee tot bouw Plevierstraat



Planning is afhankelijk van de vergunningsprocedure