

# ZEEUWLAND

32<sup>E</sup> JAARGANG • NR. 2 • JULI 2010

# WOONKRANT



  
**Zeeuwnland**  
buitengewoon

Een volgende stap in je (studenten)leven!  
Tafelen in de buurt  
Zeeuwnland heeft hart voor leefbaarheid  
Vrijwilligers gezocht vanaf de beursvloer

(Her)ontdek een prachtig eiland

## Natuurlijk, Schouwen-Duiveland

In het decembernummer van *Zeeuwland Woonkrant* hebben we er al aandacht aan besteed. Simone Boots, mede-eigenaar van Zeeland Vakantiewoningen, heeft het boek *Natuurlijk, Schouwen-Duiveland* uitgebracht. Een inspirerend boek met interessante (natuur)gebieden en bezienswaardigheden, verbonden door de mooiste routes. *Zeeuwland* heeft een bijdrage geleverd aan het boek. Zoals klant- en kerncoördinator van *Zeeuwland* Mike van der Linde het verwoord "Het boek geeft invulling aan datgene waar wij voor staan. Het brengt op een mooie manier in beeld wat wij bedoelen met plezierig wonen: genieten van de schoonheid die Schouwen-Duiveland te bieden heeft!"

Het boek wordt in diverse boekhandels op het eiland en bij de VVV aangeboden voor € 14,95. *Zeeuwland* heeft 50 boeken beschikbaar. Deze kunnen wij u met korting aanbieden. Hiervoor kunt

u gebruik maken van de kortingsbon in deze *Zeeuwland Woonkrant*. U betaalt dan slechts € 10. Het boek ligt voor u klaar op ons kantoor in Zierikzee. ■



## Jaarverslag 2009

Bent u geïnteresseerd in een overzicht van de activiteiten en resultaten van *Zeeuwland* over 2009? Dan kunt u deze terugvinden in ons jaarverslag. Nieuw dit jaar is, dat er naast een uitgebreide versie ook een populaire uitgave is gemaakt. Deze heeft het uiterlijk van een magazine. Beide versies zijn op onze website, [www.zeeuwland.nl](http://www.zeeuwland.nl) terug te vinden. Het jaarbericht bevat onder andere interviews met diverse huurders. Zij vertellen wat hun woning zo buitengewoon voor hen maakt.

Met voorrang op kamers in Rotterdam

## Een volgende stap in je (studenten)leven!

Ga je komend schooljaar studeren? Een spannende, maar zeker ook, een leuke tijd! Nieuwe mensen ontmoeten, je richten op een studie waar je echt verder mee wilt. Vaak betekent studeren ook dat je de stap maakt om op kamers te gaan. Maar hoe vind je snel een kamer? Daar helpen wij jou graag bij.

### Met voorrang een kamer

Jaarlijks hebben 75 kinderen van huurders van drie Zeeuwse woningcorporaties (*Zeeuwland*, RWS en *Castia*) de mogelijkheid om met voorrang in aanmerking te komen voor een kamer in Rotterdam. Dankzij een samenwerkingsovereenkomst tussen de drie Zeeuwse woningcorporaties en studenten-

huisvester *Stadswonen* krijgen zij dus voorrang om in de havenstad te gaan wonen.

### Hoe kom ik in aanmerking?

Ga je studeren in Rotterdam en wil je gebruik maken van de voorrangregeling? Schrijf je dan in bij *Stadswonen* in Rotterdam en laat het ons weten. Je kunt

je gegevens sturen naar [info@zeeuwland.nl](mailto:info@zeeuwland.nl) of telefonisch contact opnemen met onze woonadviseurs, via 0111-418 080. Wij sturen jouw gegevens dan ook door aan *Stadswonen*. Zij nemen dan contact met je op over de mogelijkheden tot voorrang. ■



# Tafelen in de buurt

**Komend schooljaar gaat een nieuw project van start. Voorlopig heet het nog Tafelen in de buurt. De vierdejaars eindexamenleerlingen van Pontes Pieter Zeeman, afdeling VMBO zorg en welzijn, verzinnen vast nog een andere naam. Hun stage bestaat uit activiteiten ondernemen met (oudere) bewoners op diverse locaties. Elke dinsdag, 25 weken lang. "We verwachten er veel van," zegt Brigitte Scheffers van dorps huis Dreischor.**

**A**n het begin van het nieuwe schooljaar kiezen de leerlingen een werkplek waar zij hun beroepsgerichte stage kunnen doen. Het project Tafelen in de buurt is één van de mogelijkheden. De leerlingen solliciteren binnen dit project naar een plaats. De leerlingen (maximaal zes in totaal) die worden aangenomen, maken met elkaar een plan. Ze zullen zelf de flyers maken en de promotie verzorgen om ouderen te werven voor de activiteiten. En dan kunnen ze van start.

De activiteiten zullen rond half elf 's morgens beginnen. Rond lunchtijd kan er gezamenlijk worden gegeten. Daarna is er een middag-activiteit (wandelen, spel, sport, et cetera). De activiteiten zijn in eerste instantie bedoeld voor ouderen, maar ook andere bewoners zijn welkom. In totaal gaat het om 25 dinsdagen in het schooljaar 2010 – 2011 met oudere bewoners op diverse locaties op Schouwen-Duiveland. In eerste instantie bij wijze van proef op een beperkt aantal locaties op Schouwen-Duiveland, waaronder Valletta in Zierikzee en het dorps huis in Dreischor. Na afloop zullen de leerlingen een verslag schrijven van het project en een presentatie verzorgen. Natuurlijk krijgen ze een beoordeling voor hun aandeel.

## Een heleboel leren

Anita de Munnik, sectordirecteur VMBO Pontes Pieter Zeeman: "Wij vinden het heel

erg leuk dat Zeeuwend ons verzoek meteen zo enthousiast omarmde. Dit project betekent voor de leerlingen een goede kennismaking met het echte leven. Het is een soort baantje in het kort. Het begint met een sollicitatie, kennismaking, werken en afscheid. Hierdoor kunnen deze eindexamenleerlingen ontdekken wat er mogelijk is binnen hun sector zorg en welzijn. Zo kunnen ze gericht een keuze maken voor een vervolgstudie op het ROC. Want of ze nu achteraf enthousiast zijn of niet; in elk geval leren ze er een heleboel van."

## Spannend

"Pontes Pieter Zeeman kwam naar ons met het verzoek om leerlingen stage te laten lopen in onze serviceappartementen," vertelt John IJzelenberg, coördinator conciërges bij Zeeuwend. "Wij dachten toen meteen aan Valletta (Zierikzee) en het dorps huis van Dreischor (waarnaast appartementengebouw de Stapelhof staat). We doen enthousiast mee, omdat we verwachten dat de leerlingen de bewoners een zinvolle en leuke dagbesteding kunnen bieden. De uitwisseling tussen oud en jong vinden we erg belangrijk. We hopen op een kruisbestuiving. En dat door deze activiteiten het plezier in de woonomgeving toeneemt. Spannend is het wel. Voor ons is het nieuw om met jongeren te werken: toch niet de makkelijkste leeftijdsgroep. Het is even afwachten hoe dat gaat, ook met

de vrijwilligers. Maar ik verwacht dat het hartstikke leuk wordt. Ik hoop op een vervolg eigenlijk. Als dit project het komend schooljaar goed gaat, dan kan het ook een vervolg krijgen in andere serviceappartementen van Zeeuwend."

## Oproep

De leerlingen worden begeleid door vrijwilligers van het Rode Kruis. Rita Schilperoort, bestuurslid van het Rode Kruis, district Schouwen-Duiveland: "We hebben heel goede ervaringen met ons 'mobieltjesproject'. Daarbij helpen jongeren ouderen met het bedienen van hun mobiele telefoon. Dat gaat erg leuk, vooral het contact tussen de twee leeftijdsgroepen is bijzonder. Na tien keer denk je dan: daar is geen behoefte meer aan. Maar daar vergisten we ons in. De behoefte blijft. Ik verwacht ook veel deelnemers in dit project. Niet alleen omdat ouderen eenzaam zijn, maar ook omdat er leuke dingen worden gedaan. Wat precies weet ik niet. Het project moet natuurlijk nog van start."

## Niet alleen eten

Brigitte Scheffers, beheerder van dorps huis Dreischor: "Ik denk dat het project een succes wordt. Door dit project zullen minder ouderen alleen eten tussen de middag. Het gaat de eenzaamheid tegen. Dat vind ik heel belangrijk. Ouderen zullen meer met elkaar in contact komen en leren ook jongeren kennen. Juist dat vind ik zo leuk aan dit project. Vroeger kwamen mensen van verschillende leeftijden elkaar nog wel tegen, maar tegenwoordig hebben jongeren het veel te druk met de computer, de televisie en de sportclub. Wij verwachten er veel van." Vooral ook omdat er samen aan leuke dingen wordt gewerkt en nieuwe contacten ontstaan. Dat is voor het Rode Kruis belangrijk. Het helpt mensen, zowel jong als oud, zelfstandig te zijn.

We kunnen nog wel vrijwilligers gebruiken. We zoeken met name mensen die gewend zijn met jongeren te werken. Bijvoorbeeld omdat ze in het onderwijs hebben gewerkt. Geïnteresseerden kunnen zich richten tot Rita Schilperoort, via [info@zeeuwend.nl](mailto:info@zeeuwend.nl) of telefoonnummer 0111 418 080. ■



# Vrijwilligers gezocht vanaf De beursvloer

Op 19 mei 2010 is voor de tweede keer De Beursvloer georganiseerd in de hal van het gemeentehuis in Zierikzee. Op De Beursvloer komt vraag en aanbod van vrijwilligerswerk bij elkaar. Bedrijven en organisaties bedenken vooraf wat zij voor elkaar zouden kunnen betekenen. Wat de één over heeft of wil bieden, kan voor de ander een uitkomst zijn: menskracht, advies, kennis, toegang tot netwerken, materiaal, creativiteit, of gewoon aandacht en tijd.

Zeeuwendland heeft op De Beursvloer verschillende afspraken gemaakt. Bijvoorbeeld om te helpen bij de aanleg van een terras bij Kinderboerderij De Punt en Brugzicht (Het Gors). Bij het jeugdvoetbaltoernooi van VV MEVO op 22 mei heeft Zeeuwendland de limonade gesponsord. Daarvoor in ruil is de Zeeuwendlandvlag gehesen. Vier andere organisaties wilden graag een oproep plaatsen in de Zeeuwendland Woonkrant. Hieronder kunt u ze lezen.

## Voedselbank Schouwen-Duiveland

De Voedselbank wil de (verborgen) armoede verminderen en de verspilling van levensmiddelen tegengaan. De Voedselbank deelt iedere week pakketten uit aan gezinnen die niet rond kunnen komen. De inschrijving vindt plaats door een officiële instantie zoals schuldhulpverlening, maatschappelijk werk of re-integratiebedrijf De Zuidhoek. Ongeveer 75 gezinnen op Schouwen-Duiveland maken gebruik van de Voedselbank. De Voedselbank Schouwen-Duiveland is aangesloten bij de landelijke organisatie. Er werken alleen maar vrijwilligers: van het bestuur en de leiding tot aan de inpakkers en uitdelers. Producten worden opgehaald in Middelburg of komen van leveranciers op Schouwen-Duiveland.

Wilt u gebruik maken van de voedselbank, heeft u producten voor de Voedselbank of wilt u als vrijwilliger iets betekenen? Kijk dan op de website: [www.voedselbankschouwenduiveland.nl](http://www.voedselbankschouwenduiveland.nl)

## Ieder mens mag er zijn

De NPV (Nederlandse Patiënten Vereniging) is een landelijke organisatie die zich inzet voor de zorg voor het leven. De NPV gaat uit van Bijbelse waarden en normen. Het uitgangspunt is dat ieder mensenleven bescherming verdient: jong of oud, ziek of gezond. De NPV komt op voor de belangen van patiënten en cliënten en richt zich specifiek op thuiszorg en terminale hulp. Meneer Jongejan van NPV legt uit: "Onze vrijwilligers bezoeken eenzame mensen, ze gaan met iemand wandelen, doen boodschappen, koken eten of zorgen voor kinderopvang bij kortdurende ziekte van de verzorgende ouder als er geen familie- of burenhulp beschikbaar is. Soms begeleiden ze mensen bij een bezoek aan de huisarts of

het ziekenhuis. Ze ondersteunen mantelzorgers, zodat iemand die zijn zieke familielid verzorgt er even uit kan. De afdeling Schouwen-Duiveland biedt ook terminale thuishulp aan voor mensen in hun laatste levensfase."

Iedereen die dat wil - jong of oud, ongeacht zijn of haar levensovertuiging, NPV-lid of niet - kan een beroep doen op de thuishulp van de NPV. Heeft u hulp nodig, voor uzelf of voor iemand anders? Of heeft u een paar uurtjes per week beschikbaar voor dit waardevolle werk en wilt u werken vanuit een christelijke levensovertuiging? Wilt u uw gaven en talenten - op welk gebied dan ook - inzetten voor een medemens? Neem dan contact op met één van de coördinatoren: 06 49 09 75 98 of met meneer Jongejan: 06 51 47 24 19.

## Hulp bij tuinonderhoud

De Stichting Paardrijden Gehandicapten Schouwen-Duiveland (SPGSD) wil het paardrijden voor mensen met beperkingen van zowel lichamelijke, zintuiglijke, verstandelijke, psychische of meervoudige aard bevorderen. Daarnaast wil de stichting contact tussen mensen mét en zonder beperkingen tot stand te brengen. De stichting heeft haar thuishaven gevonden bij Manege Balans in Dreischor, waar er onder andere een opstapperron met hijsliff is en er zijn diverse aangepaste zadels. De leiding tijdens het rijden is in handen van een gediplomeerd FPG-instructrice. Zij wordt bijgestaan door een groot aantal vrijwilligers.

Naast manege Balans heeft de SPGSD een vakantiewoning te huur: Het Groote Huis.



De beursvloer werd geopend door op de gong te slaan. Foto gemaakt door Rudy Prager.

Deze vrijstaande achthoekige bungalow, gelijkvloers met een doorsnede van vijftien meter, is helemaal aangepast voor mensen met een beperking en hun begeleiders. De bungalow heeft vanaf de sfeervolle veranda een mooi uitzicht over de weilanden met paarden.

De tuin rondom de bungalow is aangelegd door leerlingen van de Beatrixschool in Zierikzee. Zij onderhouden de tuin ook. Maar in de vakanties lukt dat niet. Daarom is de stichting op zoek naar vrijwilligers en middelen om de tuin bij Het Grote Huis te onderhouden. Kijk voor meer informatie op [www.spgsd.nl](http://www.spgsd.nl)

### Vrijwilligerscentrale

Wel in je vel: daar draait het allemaal om bij Het Welzijnshuis. Je plaats vinden in de maatschappij, kansen krijgen en benutten, informatie, hulp en aandacht krijgen als je dat nodig hebt. Het Welzijnshuis heeft het allemaal, voor iedereen op Schouwen-Duiveland. Het Welzijnshuis is de centrale plek voor heel veel organisaties op het gebied van welzijn en alles wat daarmee samenhangt: kinderopvang, peuterspeelzalen, de speel-othek, jongerenwerk, vrijwilligerswerk en ouderenwerk. Het Welzijnshuis heeft een vrijwilligerscentrale opgericht. Hét vrijwilligerssteunpunt voor bemiddeling en voor het

verkrijgen van informatie en advies voor (aspirant-)vrijwilligers én voor de organisaties die deze vrijwilligers hard nodig hebben om daardoor goed te kunnen blijven functioneren. De VrijwilligersCentrale Schouwen-Duiveland is er voor alle inwoners en alle verenigingen, clubs, stichtingen en andere organisaties op Schouwen-Duiveland. Bel voor meer informatie tijdens kantooruren met 0111 453444 of kijk op [www.vrijwilligerscentrale-schouwenduiveland.nl](http://www.vrijwilligerscentrale-schouwenduiveland.nl) Daar is ook een uitgebreide vacaturebank in te zien. ■

## Project van Hart van leefbaarheid breidt uit

# Zeeuwlant heeft Hart voor leefbaarheid!

**In de kernen Ellemeet, Dreischor, Bruinisse, Nieuwerkerk en Oosterland zetten inwoners zich in voor de leefbaarheid van hun kern. Op verschillende manieren wordt nagedacht over de toekomst van het dorp, en in Oosterland die van het dorps huis. Al deze leefbaarheidprojecten vallen onder het project Hart van leefbaarheid. Een initiatief van Zeeuwlant, gemeente, het Welzijnshuis, Stichting Dorps- en gemeenschapshuizen en Allévo.**

### Het Dorps huis Oosterland

Dit project is een mooi voorbeeld van hoe samen aan de leefbaarheid wordt gewerkt. Al langere tijd wordt namelijk nagedacht over hoe het dorps huis in Oosterland kan worden vernieuwd. Samen met de gebruikers van het dorps huis zijn nu de plannen gemaakt. De plannen bestaan uit een verbouwing van de foyer en verruiming van de opslagruimte voor onder andere de fanfare. Op 16 juni gaven alle partijen hun ja-woord aan de plannen. Zij tekenden hiervoor

zullen gebruiken. Daarnaast zullen zij waar mogelijk zelf ook hun steentje bijdragen aan de verbouwing. Bijvoorbeeld door te helpen met schilderen en bij de herinrichting van het dorps huis.

### Hart van de dorpswinkel

De dorpswinkel in Noordgouwe is een deelproject binnen het demonstratieproject 'Hart van Leefbaarheid'. Een klein jaar geleden heeft de eigenaar Vera de Jong via contacten met Pierre Ruysenaars, de klant- en

boven water te houden. Naar aanleiding van haar vraag hebben diverse gesprekken plaatsgevonden om de mogelijkheden door te nemen. Het levert tenslotte een belangrijke bijdrage aan de leefbaarheid op Noordgouwe.

Uiteindelijk is gekozen om het deelproject 'hart voor de dorpswinkel' te laten resulteren onder het demonstratieproject 'Hart van Leefbaarheid'. Dit biedt mogelijkheden om gebruik te maken van de kennis van de betrokken organisaties.

### Inwonerskrant

Een ander onderdeel van Hart van Leefbaarheid is de inwonerskrant. In juni is hiervan een eerste uitgave verschenen. Voor de uitgave van de inwonerskrant is een redactie samengesteld. Deze bestaat uit enthousiaste inwoners van Schouwen-Duiveland. Het is dus een krant voor én door Schouwen-Duivelanders. Naast de artikelen die worden geschreven, zijn er ook (amateur) fotografen die zich hebben aangemeld.

De redactie is nog op zoek naar correspondenten in de kernen Bruinisse, Renesse, Serooskerke, Scharendijke en Brouwershaven. Vindt u het leuk om te schrijven? Bent u nieuwsgierig? Meldt u zich dan aan bij Peter Noordermeer (0111 401 592) of Ester van Haut (06 142 97 594). ■



*De ondertekening van de intentieverklaring werd feestelijk gevierd.*

in een feestelijke bijeenkomst een overeenkomst. Hierin geven Zeeuwlant en de gemeente aan de nodige financiële middelen beschikbaar te stellen. De verenigingen die het dorps huis gebruiken hebben hierin beloofd voor langere tijd het dorps huis te

kerncoördinator van Zeeuwlant, haar vraag neergelegd of de woningcorporatie op één of andere manier een bijdrage kon leveren aan het behoud van haar dorpswinkel. Het werd steeds moeilijker om als ondernemer met een dergelijke voorziening het hoofd

# Kerkstraat, buitengewoon in Bruinisse

Prijzen vanaf  
€ 259.000,-  
v.o.n.



- 4 Ruime eengezinswoningen
- Compleet woonprogramma op begane grond
- 3 Slaapkamers op verdieping



**Ontwikkeling:**  
T (0113) 273055  
www.marsaki.nl

**marsaki**  
projectontwikkeling

(0111) 418080  
www.zeeuwlant.nl

**Zeeuwlant**  
buitengewoon

**Verkoopinformatie:**  
T (0111) 451500  
www.sinke.nl

**Sinke Komejan**  
verkoop & advisering

SIJOCM® 090608

ZEEUWLAND

**Zeeuwlant**

buitengewoon

Postbus 82, 4300 AB Zierikzee  
Telefoon 0111 - 418 080  
Telefax 0111 - 418 081  
E-mail [info@zeeuwlant.nl](mailto:info@zeeuwlant.nl)  
[www.zeeuwlant.nl](http://www.zeeuwlant.nl)

Openingstijden kantoor Kerkhof 1, te Zierikzee maandag t/m vrijdag 08.00 - 17.00 uur

**Melding reparaties:** (tijdens kantooruren)

Centrale verwarming/ mechanische ventilatie	Wolter & Dros	0113 - 565 111
Ontstoppingen/dakgoot	De Jong	0111 - 413 495
Herstel glasbreuk	Glasherstel	0800 - 022 66 88

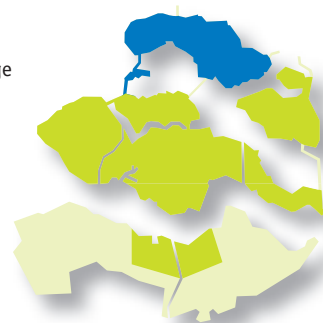
**Overige reparaties** 0111 - 418 080

**Zeeuwlant Klussendienst** 0111 - 418 080

**Melding dringende reparaties buiten kantooruren** 0111 - 418 080

Oplage: 26.500

■ Zeeuwlant  
■ Rest oplage



**Bewonersinformatieblad van:**

Clavis, Terneuzen  
Zeeuwlant, Zierikzee  
RWS partner in wonen, Goes  
R&B Wonen, Heinkenszand  
Castria Wonen, St. Maartensdijk  
SMB / SMG, Goes  
Woonburg, Koudekerke

Gehele of gedeeltelijke overname van artikelen is alleen met bronvermelding toegestaan. Foto's, cartoons, illustraties en puzzel zijn exclusief voor Zeeland Woonkrant. Overname daarvan is slechts toegestaan na schriftelijke goedkeuring van de redactie. De uitgever aanvaardt geen aansprakelijkheid voor persoonlijke of materiële schade, veroorzaakt door onjuistheden in de teksten.